

PROJEKT BUDOWLANY

Tytuł projektu : Plac rekreacyjny-boisko wielofunkcyjne.

Adres zadania : 59-400 Jawor ul. Piastowska 12 dz. nr ewid. 403 obr. Stare Miasto

Inwestor : Stowarzyszenie na Rzecz Domu Małych Dzieci w Jaworze

Adres inwestora : 59-400 Jawor ul. Piastowska 12

Projektant:

Jan. Mielnik.

Jawor

10.04.2019

SPIIS TREŚCI

1. Opis techniczny.
2. Mapa zasadnicza.
3. Rysunki:
 - Projekt zagospodarowania terenu. rys. 1
 - Rozmieszczenie urządzeń rys. 2
 - Układ warstw rys. 3
 - Drenaż rys. 4
 - Bramki do piłki ręcznej i mini nożnej rys. 5
 - Detal mocowania słupków do piłki siatkowej rys. 6
 - Ogrodzenie rys. 7
 - Bramka i furtka boiska rys. 8
4. Załączniki:
 - uprawnienia budowlane
 - zaświadczenie o przynależności do DOIIB

OPIS TECHNICZNY

I . Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- wizja lokalna na obiekcie
- aktualna mapa zasadnicza
- uzgodnienia z inwestorem
- obowiązujące normy i przepisy prawne

II . Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekty techniczny w ramach zadania pn. "Projekt techniczny zagospodarowania terenu przy ul. Piastowskiej 12 w Jaworze na potrzeby placu rekreacyjnego-boiska wielofunkcyjnego" na dz. nr. 37 obr. Nowa Wieś Wielka

III . Stan istniejący.

1. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Działka, na której ma powstać plac rekreacyjno-sportowy jest zagospodarowany. Na działce znajdują się budynki i elementy małej architektury:

- budynek główny
- budynek pomocniczy
- budynek pralni
- budynek gospodarczy
- plac zabaw dla dzieci
- drogi i chodniki.
- ogrodzenie całej działki

2. Ukształtowanie i podłoże terenu

Ta część działki jest niezagospodarowana i jest wolna od uzbrojona w sieci uzbrojenia podziemnego.

Pod względem rzeźby i ukształtowania terenu pod planowany jest płaski. Jedynie została zbudowana niewielka górką dla zjazdu sankami dla dzieci. W narożu działki jest pniak o średnicy około 80 cm. Podłoże terenu to warstwa humusu o małej miąższości rzadko porośnięta trawą .

Teren jest obniżony o około 30cm w stosunku do placu manewrowego utwardzonego betonową kostką brukową, przylegającego do planowanej inwestycji.

IV. Projektowane zagospodarowanie działki.

1. Budowa boiska wielofunkcyjnego (placu rekreacyjnego) o nawierzchni trawiastej:

- a) boisko do piłki ręcznej i mini nożnej o wymiarach pola gry 12,0 x 22,0m
- b) boisko do siatkówki o o wymiarach pola gry 9,0 x 18,0 m

2. Odwodnienie terenu inwestycji.

Ze względu na ukształtowanie terenu oraz warunki geotechniczne podłoża zaprojektowano system odwadniający w postaci sieci drenarskiej pod płytą boiska.

System drenaży będzie obejmować teren boiska / rys nr /. Sieć drenarska stanowi układ drenów o średnicy $\varnothing$ 80 mm ze spadkiem 0,5% w kierunku dreny zbiorczego o śr. $\varnothing$ 125 mm.

Należy przewidzieć również w trakcie budowy, konieczność zmiany nachylenia drenaży $\varnothing$ 80 z 0,5% do odpowiedniego narzuconego spadku jaki wyznaczony nam będzie układania zbiorczego $\varnothing$ 125 mm.

Woda z drenu zbiorczego będzie odprowadzana do istniejącej betonowej studzienki drenarskiej / S1 /.

Teren, na którym będzie wykonywany drenaż nie jest uzbrojony.

3. Ogrodzenie boiska (piłkochwyt)

Projektuje się ogrodzenie (piłkochwyt) boiska bezcokołowym ogrodzeniem z siatki stalowej powlekanej lub ocynkowanej o oczkach 35x35 mm na słupkach stalowych ośr. $\varnothing$ 60 mm i wysokości 5,0 m. W ramach ogrodzenia przewiduje się bramę o wym. 2,2x2,5 m oraz furtkę o wym. 1,15x2,0 m. Brama i furtka będzie wbudowana w ogrodzenie od placu manewrowego.

4. Zagospodarowanie terenu w zakresie:

- a) montaż ławek - 4 szt.
- c) montaż koszu na odpady - 2 szt.
- d) montaż tablicy informacyjnej - 1 szt.

V. Opis robót budowlanych.

1. Przygotowanie terenu.

Należy istniejące elementy stalowe /trzepaki, słupki stalowe/ oraz wykarczować pień w narożu działki/

2. Roboty ziemne.

- istniejącą górkę usypaną ze zdjętego humusu rozplantować po terenie
- zdjąć warstwę humusu

3. Wykonanie drenażu.

Wykonanie drenażu opisano w pkt. IV/2

4. Wykonanie płyty boiska.

4.1. Podbudowa pod nawierzchnie trawiaste.

Górka znajdująca się na terenie projektowanego boiska została ukształtowana z zdjętego humusu z otaczającego terenu. Humus z hałdowany w górze saneczkowej należy rozwieźć po terenie projektowanego boiska, rozplantować i zniwelować do poziomu.

4.2. Wykonanie nawierzchni z gotowej darni (trawy w rolce)

Należy zastosować darni sportową o minimalnej szerokości zwoju 1,2 m i grubości podkładki min. 3 cm. Rozkładanie darni wykonać przy użyciu sprzętu przystosowanego do użyciu sprzętu przystosowanego do nawierzchni trawiastych. Przed rozłożeniem darni należy zaprawić warstwę wegetacyjną nawozem startowym do obiektów portowych, w ilościach wskazanych przez producenta nawozu. Po rozsypaniu nawozu, należy płytko przemieszać. Nawozy mineralne powinny być w opakowaniu, z podanym składem chemicznym (zawartość azotu, fosforu, potasu - N,P,K oraz mikroelementu)

4.3. Wyznaczanie linii na boisku.

Boiska dla poszczególnych dyscyplin sportowych wyznaczone zostaną liniami szer. 5 cm w różnych kolorach.

- boisko do siatkówki - czerwone
- boisko do piłki ręcznej i mini nożnej - zielone

4.4. Wyposażenie płyty boiska.

1. Piłka ręczna i mini nożna.
 - dwie bramki o wym. 3,0x2,0 m
 - siatka na bramkach
2. Piłka siatkowa.
 - słupki w tulejach pozwalające na montaż i demontaż
 - siatka wielosezonowa

4.5. Wyposażenie pozostałe.

1. Ławki z oparciem - 4szt.
2. Kosze na śmieci - 2szt
3. Tablica informacyjna - 1 szt

VI. Zagrożenie dla środowiska.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne funkcjonalne i techniczne, nie wywierają wpływu na środowisko przyrodnicze.

VII. Zabezpieczenie p.poż.

Nie występuje zagrożenie pożarowe.

XI. Uwagi i zlecenia końcowe.

1. Materiały budowlane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać PN.
2. W razie zaistnienia wątpliwości, co do sposobu prowadzenia robót, wykonawca powinien skontaktować się z projektantem.
3. Zezwala się na stosowanie innych materiałów niż zaproponowane w projekcie pod warunkiem, że parametry materiałów zamiennych nie będą gorsze od przyjętych w projekcie.
4. Przy wykonywaniu nawierzchni boiska wskazane jest aby wykonawca realizujący zadanie wykazał się doświadczeniem w wykonywaniu tego typu nawierzchni, oraz posiadał autoryzację producenta wybranego systemu.

Wytyczne dotyczące zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.

Adres inwestycji nr ewidencyjny działki : 59-400 Jawor ul. Piastowska 12 dz. nr ewid 403 obr.
Stare Miasto

Inwestor : Stowarzyszenie na Rzecz Domu Małych Dzieci
w Jaworze

Adres inwestora : 59-400 Jawor ul. Piastowska 12

Imię i nazwisko projektanta sporządzającego informację : Jan Mielnik

Adres projektanta : 59 400 Jawor , ul. Przyjaciół Żołnierza 23

1. Podstawa opracowania.

1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. nr 120/2003 poz. 1126,

2. Zakres i kolejność robót dla całego przedsięwzięcia budowlanego.

2.1. Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy

W zakresie : ogrodzenia, oznakowania placu budowy , pomieszczenia higieniczno sanitarne i socjalne pracowników , rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy , dojazdów oraz dojazdów pożarowych , urządzenie składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych strefy magazynowania i składowania materiałów.

2.2. Zakres i kolejność robót budowlanych.

- przekazanie placu budowy wykonawcy
- wyznaczenie obrysu terenu budowy
- zabezpieczenie terenu budowy z uwzględnieniem bhp w trakcie prowadzenia prac ziemnych
- roboty ziemne

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka jest zabudowana.

4. Przewidywane zagrożenia.

- praca sprzętu ciężkiego
- praca w wykopach.

5. Opis sposobu zabezpieczenie terenu i ludzi

- na czas wykonywania robót budowlanych teren, na którym prowadzone będą prace budowlane wygrodzić taśmami ostrzegawczymi i oznakowany tablicami ostrzegawczymi
- wyznaczone zostanie miejsce do tymczasowego składowania materiałów budowlanych
- przed podjęciem prac przeprowadzony zostanie instruktaż na stanowisku pracy w zakresie przestrzegania przepisów BHP.
- w trakcie robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonywać niezbędne zabezpieczenia

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

- kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „bioz” zgodnie z art.21a Prawa Budowlanego , a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano montażowych,
- Roboty budowlano montażowe winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej , w tym osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia,
- Przed przystąpieniem do robót budowlano montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników do robót , zakład zobowiązany jest do zaopatrzenia w odzież roboczą i ochronną , zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy , okulary i rękawice ochronne)
 - W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń,
 - Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego , wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej , policji a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych,
 - Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe , węże gaśnicze , hydranty , koce gaśnicze) ,
 - Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację , komunikację i dojazd dla wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia.